

## GF kløverbladet.

Referat fra den ordinære generalforsamling 28. marts 2011.

|         |  |   |
|---------|--|---|
| Punkt 1 | <b>Valg af dirigent, referent og stemmetællere</b> | Dirigent: Anne Dorte<br>Referent: Mie<br>Stemmetællere: Det blev besluttet at afvente evt. behov for stemmetællere.   |
| Punkt 2 | <b>Bestyrelsens beretning</b>                      | Liz aflagde bestyrelsens beretning ( <a href="#">vedhæftet som bilag</a> ).<br>Beretningen blev taget til efterretning med følgende kommentarer/debatpunkter: <ul style="list-style-type: none"><li>• Hvis vi skal spærre adgangen for køretøjer til Karensparke skal dette aftales med Lundbeck.</li><li>• Bestyrelsen bør proaktivt kæmpe for at få status af beboelsesejendomme i forhold til Post Danmark, således at vi slipper for at skulle have postkasser ved skel.</li><li>• Kan bestyrelsen indlede en dialog med Lundbeck mhp. at få hjælp til snerydning?</li><li>• Er det overhovedet en god idé med fælles snerydning, eller vil vi få problemer med store bunker af sne?</li><li>• Skilte vedr. affald og hundelort rammer ikke de personer der skaber problemerne. Vi bør alle prøve at gå i personlig dialog hvis vi ser nogen der ikke samler op efter sig.</li><li>• Problemet med at holde "øerne" søges løst ved at lade enkelte grundejere "adoptere" en ø. Grundejere der er interesseret i at passe en af de ledige øer kan henvende sig til bestyrelsen.</li><li>• Der er ikke stemning for en betalingsløsning om vedligehold af ørene på nuværende tidspunkt.</li></ul> |
| Punkt 3 | <b>Indkomne forslag</b>                            | Ingen indkomne forslag  |
| Punkt 4 | <b>Fremlæggelse af</b>                             | Regnskabet blev til efterretning med en påtale til  |

|         |  |   |
|---------|--|---|
|         | <b>regnskab 2010 til godkendelse</b>   | <p>bestyrelsen om, at man burde have forelagt generalforsamlingen spørgsmålet om anvendelse af 45.000 kr. til ny belægning på tennisbanen.</p> <p>I den forbindelse blev det præciseret, at der er grundejerforeningen der har det overordnede ansvar for Karensparken. Idrætsforeningen står for den daglige drift og vedligeholdelse af multisportsbanen.</p>   |
| Punkt 5 | <b>Fastsættelse af kontingent for grundejerforeningen og vejfond for 2011</b><br><i>Bestyrelsens forslag:<br/> Grundejerforeningen:<br/> Kr. 500,- pr. matrikel<br/> Vejfonden:<br/> Kr. 125,- pr. facademeter</i> | <p>Klaus forklarede, at opsparingen i vejfonden sker på baggrund af en generalforsamlingsbeslutning for nogle år siden om, at vejfonden afholder udgiften næste gang der skal lægges ny belægning på vejen. Det er estimeret at det varigt vil være den udgift der er forbundet med den løbende vedligeholdelse af vores vej.</p> <p>Bestyrelsens forslag blev vedtaget.</p>  |
| Punkt 6 | <b>Budget 2011</b>   | Godkendt uden kommentarer   |
| Punkt 7 | <b>Valg til bestyrelse</b>   | Den siddende bestyrelse blev alle genvalgt. Herudover blev Dorte Wittchen og Peer F. Olsen valgt som suppleanter.   |
| Punkt 8 | <b>Valg af revisor</b>   | Henrik Degn blev genvalgt med en opfordring til at forhandle det fremadrettede honorar.   |
| Punkt 9 | <b>Eventuelt</b>   | <p>Der er fortsat støjproblemer fra Karensparken for beboerne bag boldbanen.</p> <p>Der er oprettet en facebook gruppe for grundejerforeningen. Der linkes til gruppen fra hjemmesiden – <a href="http://www.kloeverbladet.dk">www.kloeverbladet.dk</a></p> <p>Dorte fortalte om spiseklubben "fast føde" og opfordrede grundejerne til at deltage.</p> <p>På hjørnet af Roskildevej/ Søndre Fasanvej (ved zoologisk have) ligger der et hus af samme type som vores, hvor man har lavet en facadeisolering som måske kan være til inspiration for grundejerne.</p> <p>Klaus slog fast, at der som udgangspunkt ér aflåst ved tennisbanen. Der er dog mange problemer med indbrud og hærværk.</p> <p>Der er fælles arbejdsdag 8. maj kl. 13.00-17.00.</p> |