

referat af bestyrelsesmøde d. 24.2.16

Referat af bestyrelsesmøde i Kløverbladet d. 24. februar 2016

Til stede: Liz, Renee, Thommi, Klaus, Ketil. Afbud: Pernille.

Dagsorden:

1 - Post-Hofor: Hvad sker der med vores skybrudsanlæg? Hofor er tilsyneladende interesseret i vores projekt, men hvilken del, og hvor meget? Og ikke mindst: skal vi gå tilbage til vores 'gamle' fortovsopretning? Vi har faktisk aldrig meldt ud, at vores Klimavejs-projekt fik afslag.

Referat:

Klimavej har henvendt sig til foreningen og har oplyst, at HOFOR stadig kan være interesseret i vores projekt. Vurderingen er, at de nok mest er interesseret i vores park. Der er mulighed for, at de henvender sig, når de godkendte projekter er færdigbehandlet. Vi afventer HOFORS henvendelse (i slutningen af april måned?).

Afslaget giver foreningen en opgave i forhold til vores vejvedligeholdelse - Vi afventer i første omgang tilbagemelding fra HOFOR. Hvis der kommer påbud om kanstensopretning fra kommunen, oplyses de om vores mulige klimaprojekt samt de store byggeprojekter, der foregår i gaden mhp. på udsættelse indtil tingene er afklaret. Der kan repareres fliser, oprettes grus mellem fliser og kantsten. Akutte arbejder tages løbende op i bestyrelsen.

Det er usikkert hvordan fordelingsnøgle for vejen skal være, når de nye boliger på den gamle ESAB-grund står færdig, samtidig skal det undersøges hvordan de nye ejeres medlemsrettigheder bliver.

2 - Rottehullet i krydset - hvordan går det?

Referat:

Kloak og rør på hjørnet af Karensgade og Kløverbladsgade er udskiftet, så der ikke er rottefare fra den kant.

3 - Næste generalforsamling (lokale er reserveret 30.3.). Vi har snakket om at få kigget på vedtægterne. Hvordan griber vi det an?

Referat:

Det foreslås, at den nye bestyrelse igangsætter en proces, hvor vedtægterne gennemgås, da de er utidssvarende, og det faktum, at der kommer nye boliger i gaden. Det forventes, at der tages udgangspunkt i de generelle standardvedtægter for grundejerforeninger.

Generalforsamlingen afholdes i beboerhuset som sædvanligt, der bestilles øl, vand og kaffe som sædvanligt.

4 - Forårsarbejde i Karensparken, hvornår? Der er bl.a. en del dybe huller i plænen, som skal dækkes til.

Referat:

Træ udskiftning i gaden - Træ ud for nr. 42/44 skiftes - Klaus finder ud af hvem vi havde til at udskifte sidste gang - Det besluttes på arbejdsdagen om flere træer skal udskiftes.

Næste arbejdsdag søndag d. 24. april kl. 13.00 - Det besluttes på næste møde hvad der skal laves. Bestyrelsen beslutter samtidig, hvem der står for de enkelte opgaver.

5 - Opsamling på frasalg af vejstykke på hjørnet, byggepladsen samt fortovssituationen ved BIG-bygningen.

Referat:

Sagen om frasalg af ca. 50 kvm. grundareal på hjørnet af Carl Jacobsens Vej og Kløverbladsgade skal godkendes på generalforsamlingen.

Parkeringspladssagen ud for BIG/DADES-bygningen er fortsat uafklaret. Bestyrelsen har fået flere henvendelser fra beboere, som er generet af manglende fortov, Ketil rykker derfor for en afklaring i kommunen.

6 - Dorte Wittchen (nr. 36) bad for længe siden bestyrelsen overveje, om GF skal 'købe' et sæde i Valby Kino. Jeg lovede, at vi ville drøfte det. (har i skrivende stund ikke sat mig ind i, hvad det koster, men det er formentlig ikke store penge)

Referat:

Bestyrelsen har drøftet sagen, men har besluttet, at vi som bestyrelse ikke kan bevilge tilskud til biografen. Dorte er velkommen til, at stille forslag på generalforsamling.

7 - Parkering i Valby

Referat:

Kommunen har besluttet, at dele af Valby og brokvarterene bliver parkeringszoner (gul zone), som træder i kraft i 2017. Vi afventer og deltager evt. i en høring 7. april, hvis det bliver aktuelt.

Kommunen har tidligere lavet tælling, hvor parkeringstætheden ikke var tæt nok til, at vi kunne iværksætte privat parkeringszone. Vi forventer, at iværksætte ny tælling, når alt byggeri er færdigt i gaden.