**Bestyrelsesmøde Kløverbladet d. 28. november 2016**

1. Vedtægtsudvalget (så medlemmerne ikke behøver overvære hele bestyrelsesmødet, hvis de ikke gider)

2. Fortov og Dades. Drøftelse af deres fremsendte forslag og indkaldelse til møde 5. december. (jeg fremsender Dades' forslag separat)

3. Byggetilladelser. Drøftelse af grundejerforeningens muligheder for at få indflydelse på udvidelser af husene.

4. Orientering om parkeringssituationen samt skybrudsplanerne.

5. Dato for generalforsamling.

6. Vedligeholdelsesplan for vejen

7. Julegløgg i parken?

8. Evt.

Ad. 1.

Vedtægtsudvalget vil gerne have præciseret mandatet – Indtil videre er det forsøgt afklaret, hvem der skal være medlemmer, altså skal de nye bygninger være omfattet af foreningen?

Fire spørgsmål som vedtægtsudvalget gerne vil have svar på – Se referat fra vedtægtsudvalget.

Bestyrelsen har hidtil holdt lidt lav profil i forhold til de nye bygninger. Betalingen til gadevedligeholdelse betales iht. 1951 deklarationen, som udmåles efter facademeter. Ingen tvivl om medlemskab af grundejerforening og vejlaug.

Det besluttes, at vedtægtsudvalget kan søge rådgivning hos Fællesforeningen Grundejerforeningen Vedtægtsudvalget får mandat til, at undersøge de fire spørgsmål hos advokaten, som har taget sig af vores tidligere frasalg. Klaus sender kontaktoplysninger på Advokat.

Ad. 2

Møde med DADES – Lisbeth, Renee, Ketil og Liz tager til mødet – Det skal afklares om der ønskes eksklusivitet og deres skråparkering er et krav.

Der træffes ingen beslutninger på mødet, vi lytter og kommenterer.

Ad. 3

Der er orienteret om, at der givet tilladelse til udbygning af nr. 46 i hele husets bredde mod haven – Det kan overvejes om grundejerforeningen skal involvere sig i fremtidige udbygninger.

Ad. 4

Der er afholdt møde med de nærliggende gadeforeninger om parkeringssituationen i kvarteret. Det drøftes politisk i begyndelsen af det nye år.

HOFOR er positive i forhold til en skybrudsløsning, men det er ikke afklaret hvornår et projekt kan etableres. Der kommer til at gå nogle år.

Ad. 5. Dato for generalforsamling – slutningen af marts, Klaus booker lokale hvor det er muligt og melder ud til bestyrelse og hjemmeside.

Ad. 6. Klaus kigger på vedligeholdelsesplan til næste bestyrelsesmøde

Ad. 7. Julegløgg Søndag d. 18.12. kl. 14.30 arrangeres af Renee og Gravers

Ad. 8 intet til eventuelt